



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซอม
เรื่อง สอบราคาจ้างโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปี ๒๕๕๘

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลท่าซอม มีความประสงค์จะสอบราคาจ้างโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปี ๒๕๕๘ โดยการจัดทำแผนที่แม่บท ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. สร้างตำแหน่งหลักเขตตำบลตามคำแนะนำท้ายพระราชกฤษฎีกา ทุกหลักเขตตามคำบรรยาย
 - ๑.๑ นำระวางที่ดินทุกแผ่นเข้าสู่โปรแกรม LTAX GIS
 - ๑.๒ สร้างขึ้นข้อมูลหลักเขตปกครอง กำหนดรายละเอียดของตำแหน่งที่กีดหลักเขตปกครอง
 - ๑.๓ สร้างขึ้นข้อมูลแนวเขตปกครอง กำหนดรายละเอียดแนวเขตปกครองตามคำบรรยายแนวเขต
 ๒. แบ่งเขต (Zone) ใช้แนวถนน ภูมิประเทศที่สำคัญเป็นหลักในแต่ละเขต (Zone) จะมีพื้นที่ตั้งแต่ ๒ แต่ไม่เกิน ๔ ตารางกิโลเมตร หรือตามสภาพข้อมูลเกี่ยวกับระวางที่ดิน
 - ๒.๑ สร้างขึ้นข้อมูลเขต (Zone)
 - ๒.๒ กำหนดเลขประจำเขตเป็นตัวเลขสองหลักเริ่มจาก ๐๑ ๐๒ ๐๓ ตามลำดับจนครบทุกเขต โดยเริ่มจากมุมบนซ้ายของแนวเขตปกครองแล้วแบ่งจากซ้ายไปขวาจากบนลงล่าง
 - ๒.๓ ปรับแก้ไขรายละเอียดของแนวเขต (Zone) ให้ถูกต้องตามหลักการ
 - ๒.๔ เพิ่มเติมข้อมูลชื่อเขต (Zone) แสดงข้อมูลเชิงบรรยาย
 ๓. แบ่งเขตย่อย (Block) ใช้แนวถนน ตรอก ซอย แม่น้ำ คู คลอง แหล่งน้ำ หรือลักษณะธรรมชาติอื่นเป็นเส้นแบ่งเขตย่อย (Block) ในกรณีที่ไม่มีแนวธรรมชาติ ใช้ขอบเขตของแปลงที่ดินเป็นเส้นแบ่งแทน
 - ๓.๑ สร้างขึ้นข้อมูลเขตย่อย (Block)
 - ๓.๒ กำหนดชื่อเขตย่อย (Block) เป็นตัวอักษรภาษาอังกฤษเริ่มตั้งแต่ A-Z
 - ๓.๓ ตรวจสอบและแก้ไขรายละเอียดของเส้นเขตย่อย (ในแต่ละเขตย่อย ในการแบ่งให้ตำแหน่งของเส้นเขตย่อยเป็นเส้นเดียวกับเส้นแนวเขตธรรมชาติหรือแนวขอบเขตของแปลงที่ดิน)
 - ๓.๔ เพิ่มเติมข้อมูลเชิงบรรยาย หรือชื่อเขตย่อย (Block) ในแต่ละเขตย่อย
 ๔. กำหนดรหัสประจำแปลงที่ดิน (Lot) ใช้เลขสามหลักเป็นเลขประจำแปลงที่ดิน โดยเริ่มจาก ๐๐๑ เป็นต้นไป จนครบทุกแปลงในเขตย่อย (Block) เรียงลำดับเลขประจำแปลงที่ดินจากซ้ายไปขวาจากบนลงล่าง
 - ๔.๑ สร้างขึ้นข้อมูลที่ดิน
 - ๔.๒ วาดรูปแปลงที่ดิน (Digitize) เป็นรายเขตย่อย
 - ๔.๓ เพิ่มเติมข้อมูลเชิงบรรยายและกำหนดเลขประจำแปลงที่ดิน (Lot) ในแต่ละเขตย่อย
 ๕. แสดงข้อมูล Zone Block Lot ด้วยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ซึ่งมีลักษณะเป็นข้อมูลเชิงพื้นที่ (Spatial Data) และสามารถอ้างอิงตำแหน่งพิกัดบนพื้นโลกได้อย่างถูกต้อง
 ๖. พิมพ์แผนที่แม่บทด้วยเครื่องพิมพ์เลเซอร์
- ราคากลาง ๒๕๐,๐๐๐.- บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังนี้

๑. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา ที่มีอาชีพรับจ้างทำงานที่เสนอดังกล่าว และไม่เป็นผู้ที่ถูกแจ้งเวียนชื่อเป็นผู้ทำงานของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่นในขณะที่ยื่นซองสอบราคา

๒. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าขอม ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาข้างครั้งนี้

๔. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๕. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกัน ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๒๕,๐๐๐.- บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชื่อถือ

กำหนดยื่นซองสอบราคา ตั้งแต่วันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๕๔ ถึงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๔ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. (ในวันและเวลาราชการ) ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าขอม อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช และในวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๔ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ณ ศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการซื้อหรือการจ้างขององค์การบริหารส่วนตำบลระดับอำเภอ (ที่ว่าการอำเภอหัวไทร) อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

กำหนดเปิดซองสอบราคา ในวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๕๔ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ศูนย์รวมข้อมูลข่าวสารการซื้อหรือการจ้างขององค์การบริหารส่วนตำบลระดับอำเภอ (ที่ว่าการอำเภอหัวไทร) อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารสอบราคาในราคาชุดละ ๕๐๐.- บาท ได้ที่กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าขอม อำเภอหัวไทร จังหวัดนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๕๔ ถึงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๔ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๗๕๗๖-๖๐๙๙ ต่อ ๑๕ ในวันและเวลาราชการ และดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่เว็บไซต์ www.tasom.go.th, www.nakhonsithammarat.go.th และ www.gprocurement.go.th

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔

(ลงชื่อ)

(นายธรรมบุญ ดีทองอ่อน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าขอม